

(สำเนา)

ประกาศ บริษัท ขนส่ง จำกัด

ฉบับที่ ๔๙ / ๒๕๕๘

เรื่อง จ้างออกแบบและควบคุมงานปรับปรุงอาคาร ๗ ชั้น  
ศูนย์ซ่อมบำรุงรังสิต และอาคารซานซาลา ๒ ชั้น สถานีเดินรถรังสิต  
โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด

บริษัท ขนส่ง จำกัด มีความประสงค์จะจ้างออกแบบและควบคุมงานปรับปรุงอาคาร  
๗ ชั้น ศูนย์ซ่อมบำรุงรังสิต และอาคารซานซาลา ๒ ชั้น สถานีเดินรถรังสิต โดยมีข้อเสนอแนะและข้อกำหนด  
ดังต่อไปนี้

วิธีการว่าจ้าง จะจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี  
ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

อัตราค่าจ้างออกแบบและควบคุมงานเป็นไปตามข้อกำหนดตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี  
ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ข้อ ๑๑๙

ผู้มีสิทธิเสนองานจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. เป็นนิติบุคคลที่ให้บริการด้านงานออกแบบทางสถาปัตยกรรมและให้บริการด้านควบคุม  
งานก่อสร้าง โดยผู้รับจ้างต้องแสดงคุณวุฒิ ประวัติการทำงาน จำนวนสถาปนิกและวิศวกรที่ประจำและไม่  
ประจำ โดยต้องแนบใบประกอบวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม และอื่นๆ โดยกรรมการผู้จัดการหรือ  
หุ้นส่วนผู้จัดการ จะต้องเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทย เกินร้อยละห้าสิบของทุนการจด  
ทะเบียนนิติบุคคล

๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว  
หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ หรือห้ามติดต่อ หรือ  
ห้ามเข้าเสนอราคากับบริษัท ขนส่ง จำกัด

๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล  
ของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่นที่เข้าเสนองานให้แก่  
บริษัท ขนส่ง จำกัด ณ วันประกาศจ้างออกแบบและควบคุมงานโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด หรือ  
ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจ้างครั้งนี้

๕. มีผลงานการออกแบบพร้อมควบคุมงาน ประเภทเดียวกันกับบริษัท ขนส่ง จำกัด  
ประกาศเชิญชวนนี้ โดยมีวงเงินในการก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบล้านบาท) ในสัญญา  
เดียวกัน เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหาร  
ราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่กฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ  
หน่วยงานเอกชน ที่บริษัท ขนส่ง จำกัด เชื่อถือ

๖. นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือ  
แสดงบัญชีรายรับจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

/๗. นิติบุคคล...

๗. นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement:e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๘. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

กำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ในวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๕๘ เวลา ๑๐.๓๐ น. ณ งานจัดหา กองพัสดุ ชั้น ๒ อาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารกรุงเทพ (จตุจักร) เลขที่ ๙๙๙ ถนนกำแพงเพชร ๒ แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร โดยจะต้องลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน หากไม่มารับฟังคำชี้แจงในวันและเวลาดังกล่าว ถือว่ารับทราบและยอมรับรายละเอียดที่บริษัท ขนส่ง จำกัด แจ้งให้ทราบแล้ว และจะถือเป็นข้ออ้างใด ๆ มิได้

กำหนดยื่นซองเสนองาน ผู้เสนองานจะต้องผนึกซองจำหน่ายของถึงคณะกรรมการรับซองเสนองานจ้างออกแบบและควบคุมงานปรับปรุงอาคาร ๗ ชั้น ศูนย์ซ่อมบำรุงรังสิต และอาคารซานซาลา ๒ ชั้น สถานีเดินรถรังสิต ในวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๘ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. ณ งานจัดหา กองพัสดุ ชั้น ๒ อาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารกรุงเทพ (จตุจักร) เลขที่ ๙๙๙ ถนนกำแพงเพชร ๒ แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เมื่อพ้นกำหนดเวลาการยื่นซองเสนองานแล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับซองเสนองานอีกโดยเด็ดขาด และกำหนดเปิดซองเสนองานในวันเดียวกัน ตั้งแต่เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารในราคาชุดละ ๒๐๐.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ได้ที่ งานจัดหา กองพัสดุ ชั้น ๒ อาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารกรุงเทพ (จตุจักร) เลขที่ ๙๙๙ ถนนกำแพงเพชร ๒ แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ระหว่างวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๓๐ น. สามารถดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ [www.transport.co.th](http://www.transport.co.th) หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๒๙๓๖-๒๗๘๔ , ๐-๒๙๓๖-๒๘๕๒-๖๖ ต่อ ๔๒๐ , ๔๒๑ ในวันและเวลาราชการ โดยให้นำหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล และหนังสือมอบอำนาจ ในกรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นมาซื้อเอกสารประกาศเชิญชวน (ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย) มาแสดงในวันซื้อเอกสาร

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ กันยายน พุทธศักราช ๒๕๕๘

นพรัตน์ การุณยะวนิช

(นาย นพรัตน์ การุณยะวนิช)

รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ฝ่ายบริหารการเดินรถ

รักษาการแทน กรรมการผู้จัดการใหญ่

สำเนาถูกต้อง

จันทร์รา รัตนธรรม

(นางสาวจันทร์รา รัตนธรรม)

ผอ.กพด.

เอกสารจ้างออกแบบและควบคุมงาน ฉบับที่ ๔๙ / ๒๕๕๘  
การจ้างออกแบบและควบคุมงานปรับปรุงอาคาร ๗ ชั้น ศูนย์ซ่อมบำรุงรังสิต  
และอาคารซานซาลา ๒ ชั้น สถานีเดินรถรังสิต โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด  
ตามประกาศบริษัทขนส่ง จำกัด  
ลงวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๕๘

บริษัท ขนส่ง จำกัด มีความประสงค์จะจ้างออกแบบและควบคุมงานปรับปรุงอาคาร ๗ ชั้น  
ศูนย์ซ่อมบำรุงรังสิต และอาคารซานซาลา ๒ ชั้น สถานีเดินรถรังสิต โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด โดยมี  
มีข้อเสนอแนะและข้อกำหนดดังต่อไปนี้-

**๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารจ้างออกแบบและควบคุมงาน**

- ๑.๑ ขอบเขตของงาน (TOR) จ้างออกแบบและควบคุมงาน
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคา
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
  - (๑) หลักประกันซอง
  - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ บทนิยาม
  - (๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
  - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร
  - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
  - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

**๒. คุณสมบัติของผู้เสนองาน**

๒.๑ ผู้เสนองานจะต้องเป็นนิติบุคคลที่ให้บริการด้านงานออกแบบและให้บริการ  
ด้านควบคุมงานก่อสร้าง โดยผู้รับจ้างต้องแสดงคุณสมบัติ ประวัติการทำงาน จำนวนสถาปนิกและวิศวกรที่  
ประจำและไม่ประจำ โดยต้องแนบใบประกอบวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม และอื่นๆ โดย  
กรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการ จะต้องเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทย เกินร้อยละ  
ห้าสิบของทุนการจดทะเบียนนิติบุคคล

๒.๒ ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ  
และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตาระเบียบของทาง  
ราชการ หรือห้ามติดต่อ หรือห้ามเข้าเสนอราคากับบริษัท ขนส่ง จำกัด

๒.๓ ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้น  
ศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๔ ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่น  
ที่เข้าเสนองานให้แก่ บริษัท ขนส่ง จำกัด ณ วันประกาศเชิญชวนจ้างออกแบบและควบคุมงานโดยวิธีคัดเลือก  
แบบจำกัดข้อกำหนด หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการ จ้าง  
ครั้งนี้

/๒.๕ ผู้เสนอ...

๒.๕ ผู้เสนองานจะต้องมีผลงานการออกแบบพร้อมควบคุมงาน ประเภทเดียวกันกับ บริษัท ขนส่ง จำกัด ประกาศเชิญชวนนี้ โดยมีวงเงินในการก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบล้านบาท) ในสัญญาเดียวกัน เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่า ด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่กฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานเอกชน ที่บริษัท ขนส่ง จำกัด เชื้อถือ

๒.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๗ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัด จ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement:e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่ง มีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

**๓. ขอบเขตวงงาน** โครงการก่อสร้างที่ดำเนินการ จะต้องดำเนินการตามระเบียบข้อบังคับ ของกฎหมายหรือพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน โดยในส่วนของโครงการที่จะทำการ ก่อสร้างแบ่งเป็นหมวดงาน ดังนี้

#### ๓.๑ การออกแบบ

๓.๑.๑ ผู้เสนองานจะต้องมีจำนวนสถาปนิกและวิศวกรที่ประจำและไม่ ประจำในแต่ละสาขาของงาน ดังนี้

(๑) สถาปนิกหรือวิศวกร (วิศวกรโยธา, วิศวกรไฟฟ้า, วิศวกรเครื่องกล) ต้อง ได้รับใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพ ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ ไม่น้อยกว่า ๒ คน

(๒) มัณฑนากรประจำบริษัทฯ ไม่น้อยกว่า ๑ คน

(๓) ผู้ควบคุมงานต้องมีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับประกาศนียบัตร วิชาชีพก่อสร้าง หรือโยธา หรือสถาปัตยกรรม (ปวช.) ที่มีความรู้ความสามารถในการประสานรายละเอียด หน่วยงานและแก้ไขหน้างานได้

โดยจะต้องจัดส่งรายชื่อบุคลากรของผู้ให้บริการที่เข้าเสนองานให้กับ คณะกรรมการรับซองเสนองานในวันยื่นซองเสนองาน

๓.๑.๒ ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ชนะการเสนองานจะต้องทำ การตรวจสอบสภาพของอาคาร ๗ ชั้น อาคารภายในศูนย์ซ่อมบำรุง และบริเวณชั้น ๒ ของอาคารสถานีเดินรถ รังสิต ที่จะย้ายหน่วยงานไปอยู่ ทางด้านวิศวกรรมโครงสร้าง ความแข็งแรงของอาคาร ระบบไฟฟ้า ประปา สาธารณูปโภคภายในอาคารเดิมทั้งหมด พร้อมออกเอกสารรับรองความปลอดภัยของอาคารที่จะดำเนินการ ก่อสร้าง เพื่อเป็นข้อมูลการตัดสินใจให้กับคณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดใน การพิจารณา

๓.๑.๓ ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ชนะการเสนองานจะต้อง ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลพื้นที่ใช้สอยของหน่วยงานต่างๆ ที่จะย้ายไปอาคาร ๗ ชั้น เพื่อจัดทำกำหนดแบบ ร่าง รูปแบบห้องทำงาน (Sketch Design) เพื่อสรุปให้กับคณะกรรมการฯ ผู้เกี่ยวข้อง ในการตัดสินใจในส่วน ของการใช้พื้นที่ในอาคาร ๗ ชั้น พร้อมจัดทำรายงานการประชุมร่วมของคณะกรรมการฯ ทั้งหมด ภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๓.๑.๔ ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ชนะการเสนองานจะต้องทำการออกแบบพื้นที่ใช้สอยในส่วนของสำนักงาน รูปแบบห้องทำงาน ห้องประชุม ห้องรับรอง ที่เก็บเอกสาร อุปกรณ์ที่จำเป็นของสำนักงาน เช่น การจัดวางโต๊ะ เก้าอี้ ชั้นเก็บเอกสาร ตู้เก็บของ พาดิชั่นแบ่งส่วนของห้องทำงานภายใน ม่านปรับแสง ฯลฯ ปรับปรุงระบบประปาสุขาภิบาล ระบบดับเพลิง ระบบไฟฟ้าภายในอาคาร ระบบไฟฟ้าสำรอง ระบบปรับอากาศ ระบบความปลอดภัย เช่น กล้องวงจรปิด ระบบสแกนบัตรหรือนิ้วก่อนเข้าภายในอาคาร ฯลฯ ระบบเสียงตามสาย ระบบโทรศัพท์ภายนอกภายใน ป้ายห้องทำงาน ป้ายรายชื่อตำแหน่งระดับผู้บริหารใหม่ทั้งหมด ป้ายชื่ออาคารสำนักงาน พร้อมทั้งปรับรูปแบบของอาคารทางด้านสถาปัตยกรรมภายนอก ให้มีความเป็นทันสมัย อีกทั้งจะต้องทำการออกแบบการก่อสร้าง ต่อเติม ปรับปรุงอาคารในโรงซ่อมบำรุงในส่วนที่บริษัท ขนส่ง จำกัด เป็นผู้กำหนด ในการย้ายหน่วยงานบางส่วนเข้าไปใช้ในพื้นที่

๓.๑.๕ ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ชนะการเสนองานจะต้องดำเนินการจัดทำแบบแปลนการปรับปรุง กำหนดคุณลักษณะของวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ โดยมีสถาปนิกและวิศวกรทางด้านต่างๆ เช่นรับรองในการออกแบบพร้อมประมาณราคาค่าปรับปรุงอาคาร โดยจัดทำเอกสารเป็นรูปเล่มจำนวน ๑ เล่ม

ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ชนะการเสนองานจะต้องจัดส่งแบบใช้ต้นฉบับ และ CD-ROM บรรจุแบบการปรับปรุงและรายละเอียดของโครงการทั้งหมด ให้กับคณะกรรมการตรวจการจ้าง ดังนี้

(๑) แบบก่อสร้างด้านงานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน จำนวน ๓ ชุด (กระดาษไข ๑ ชุด และพิมพ์ขาว ๒ ชุด ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A๒)

(๒) แบบก่อสร้างด้านวิศวกรรมโครงสร้าง จำนวน ๓ ชุด (กระดาษไข ๑ ชุด และพิมพ์ขาว ๒ ชุด ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A๒)

(๓) แบบก่อสร้างระบบไฟฟ้า โทรศัพท์ และระบบเสียงตามสายระบบติดต่อกันและป้องกันอัคคีภัย จำนวน ๓ ชุด (กระดาษไข ๑ ชุด และพิมพ์ขาว ๒ ชุด ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A๒)

(๔) รายละเอียดประกอบแบบ จำนวน ๓ ชุด

(๕) กำหนดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมแบ่งงวดเงิน จำนวน ๒ ชุด

(๖) แบบฟอร์มการเสนอราคาก่อสร้าง แยกรายการ จำนวน ๒ ชุด

(๗) รายการประมาณราคาก่อสร้าง จำนวน ๓ ชุด

(๘) แผนปฏิบัติงานก่อสร้าง จำนวน ๓ ชุด

(๙) รายการคำนวณโครงสร้างทั้งหมด จำนวน ๒ ชุด

(๑๐) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของวิศวกร และสถาปัตยกรรมควบคุมของสถาปนิก พร้อมวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับ ปวช. ของผู้ควบคุมงาน

(๑๑) ผู้ดำเนินการและรับผิดชอบโครงการ จำนวน ๒ ชุด

### ๓.๒ การยื่นขออนุญาตปลูกสร้าง

ผู้ออกแบบจะต้องจัดทำเอกสารต่างๆ เตรียมแบบแปลน พร้อมค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตต่างๆ ตามระเบียบของหน่วยงานราชการในการยื่นขออนุญาตปลูกสร้าง จาก

หน่วยงานราชการท้องถิ่นที่กำกับดูแลในพื้นที่ดังกล่าวนั้น พร้อมติดตามเพื่อให้ได้รับใบอนุญาตก่อนดำเนินการปรับปรุงและก่อสร้างตามรูปแบบที่ผู้ออกแบบได้ดำเนินการไว้

### ๓.๓ การควบคุมงาน

๓.๓.๑ ผู้ชนะการเสนองานจะต้องเข้าทำการควบคุมงานหรือจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของผู้ควบคุมงานให้ถูกต้องตามแบบแปลนตามหลักทางสถาปัตยกรรมและหลักทางวิศวกรรม โดยเข้าทำการควบคุมงานในการก่อสร้างทั้งโครงการภายในกำหนดระยะเวลาตามสัญญาในการก่อสร้าง จนงานแล้วเสร็จ แม้ว่าผู้รับจ้างในการก่อสร้างจะดำเนินการก่อสร้างหรือปรับปรุงเกินรอบระยะเวลาในการก่อสร้าง

๓.๓.๒ จัดทำแผนการควบคุมงาน และเอกสารบันทึกความก้าวหน้าของงานภาพถ่าย รายงานประจำสัปดาห์ และสรุปประจำเดือนโดยจัดทำเป็นรูปเล่ม จัดส่งให้กับคณะกรรมการตรวจการจ้างซึ่งเป็นผู้แทนของบริษัทขนส่ง จำกัด ตามระเบียบของบริษัทขนส่ง จำกัด ที่ถือปฏิบัติ

๓.๓.๓ ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งในแบบแปลนการก่อสร้างผู้ควบคุมงานจะต้องแจ้งเป็นเอกสารพร้อมเชิญคณะกรรมการฯ เข้าร่วมประชุมหารือทุกครั้ง พร้อมเสนอแนวทางวิธีแก้ไขปัญหาเพื่อหาข้อยุติในการทำงานกับผู้รับจ้างในการก่อสร้าง ซึ่งใช้หลักเกณฑ์ทางด้านวิชาชีพในการก่อสร้าง โดยให้คำนึงถึงหลักทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมเป็นหลัก จะต้องมีการสรุปเป็นเอกสารนำเสนอขออนุมัติจากผู้มีอำนาจของบริษัทขนส่ง จำกัด เพื่อแก้ไขเปลี่ยนแปลง ตามระเบียบที่บริษัทขนส่ง จำกัด ถือปฏิบัติ

๓.๓.๔ ในกรณีที่มีเนื้องานเพิ่มเติมในแบบแปลนตามสัญญา ผู้ควบคุมงานจะต้องนำเสนอคณะกรรมการตรวจการจ้าง เพื่อนำเสนอขออนุมัติผู้มีอำนาจ เพื่อแก้ไขในส่วนของการเบิกจ่ายงบประมาณในโครงการ

### ๓.๔ ร่วมเป็นคณะกรรมการพิจารณาการหาผู้รับจ้างในการก่อสร้างและปรับปรุง

ผู้รับจ้างจะต้องส่งผู้แทนเข้าร่วมให้คำปรึกษาแก่คณะกรรมการฯ ในการพิจารณาการยื่นซองเสนองานหาผู้รับจ้างที่จะเข้ามาทำการก่อสร้าง

### ๔. หลักฐานการเสนองาน

ผู้เสนองานจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้ นอกซองใบเสนอราคาเป็น ๒ ส่วน คือ

#### ๔.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

##### (๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งออกให้นับถึงวันยื่นไม่เกิน ๖ เดือน บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัด หรือ บริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งออกให้นับถึงวันยื่นไม่เกิน ๖ เดือน หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ในกรณีที่เอกสารใด ส่วนราชการมิได้เป็นผู้จัดทำให้ตามมาตรฐานของทางราชการ ผู้เสนอราคาสามารถจัดทำ และรับรองความถูกต้องของเอกสารได้ เช่น บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่ เป็นต้น

(๒) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

/(๓)บัญชีเอกสาร...

(๓) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมทั้งซองเสนองาน ตามแบบ  
ในข้อ ๑.๖ (๑)

๔.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อย ต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนองานมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนองานแทน
- (๒) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๓) หลักประกันซอง ตามข้อ ๗
- (๔) สำเนาหนังสือรับรองผลงานพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๕) ผลงาน ประวัติการทำงานของบุคลากรพร้อมใบประกอบวิชาชีพตามที่บริษัท ขนส่ง จำกัด กำหนด
- (๖) รูปแบบและผลงานที่เคยผ่านการออกแบบทางด้านสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๐ ลบ.
- (๗) เอกสารผลงานที่เคยผ่านการควบคุมงานการก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารสำนักงาน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๐ ลบ.
- (๘) แผนการปฏิบัติงานในการดำเนินการออกแบบและควบคุมงาน
- (๙) เอกสารประกอบอื่นๆ ( ถ้ามี )
- (๑๐) บัญชีรายการเอกสารส่วนที่ ๒ ที่ยื่นพร้อมทั้งซองเสนองาน ตามแบบใน

ข้อ ๑.๖ (๒)

#### ๕. ระยะเวลาในการดำเนินการ

๕.๑ การออกแบบ ผู้รับจ้างจะต้องออกแบบให้แล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕.๒ การควบคุมงาน ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานในการก่อสร้าง ระยะเวลาการทำงาน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างในการก่อสร้างได้รับมอบพื้นที่จากบริษัทขนส่ง จำกัด

#### ๖. การยื่นซองเสนองาน

๖.๑ ผู้เสนองานต้องยื่นใบเสนองานตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกาศเชิญชวนนี้ จะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนองานให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไข หากมีการชดเชย ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนองานพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ทุกแห่ง

๖.๒ ผู้เสนองานจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน นับแต่วันเปิดซอง โดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๖.๓ ก่อนยื่นซองเสนองาน ผู้เสนองานต้องตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป ข้อกำหนดขอบเขตของงานและรายละเอียดต่าง ๆ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกาศเชิญชวนทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองเสนองานตามเงื่อนไขในเอกสารประกาศเชิญชวน

๖.๔ ผู้เสนองานจะต้องยื่นซองเสนองานที่ปิดผนึกซองให้เรียบร้อย จ่าหน้าซองถึง " คณะกรรมการรับซองเสนองานจ้างออกแบบและควบคุมงาน โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด " โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า " ซองเสนองานตามเอกสารประกาศเชิญชวน ฉบับที่ ๔๙ / ๒๕๕๘ " ยื่นต่อคณะกรรมการรับซองฯ ในวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๘ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. ณ งานจัดหากองพัสดุ ชั้น ๒ อาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารกรุงเทพฯ (จตุจักร)

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองงานแล้ว จะไม่รับซองเสนองานใด ๆ โดยเด็ดขาด คณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนองานแต่ละรายว่าเป็นผู้เสนองานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนองานรายอื่นตามข้อ ๑.๕ (๑) ณ วันประกาศเชิญชวนหรือไม่ และประกาศรายชื่อผู้เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนการเปิดซองเสนองาน

หากปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดก่อนหรือในขณะที่เปิดซองเสนองานว่า มีผู้เสนองานกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนองานรายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนองาน และประกาศรายชื่อผู้เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก และบริษัท ขนส่ง จำกัด จะพิจารณาลงโทษผู้เสนองานดังกล่าวเป็นผู้ที่จ้าง เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนองานรายนั้น เป็นผู้ที่มีความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของบริษัท ขนส่ง จำกัด และมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้เสนองานที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนองาน เพราะเหตุเป็นผู้เสนองานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคาอื่น ณ วันประกาศเชิญชวน หรือเป็นผู้เสนองานที่ได้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อบริษัท ขนส่ง จำกัด ภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด การวินิจฉัยอุทธรณ์ของบริษัทขนส่ง จำกัด ให้ถือเป็นที่สุด

คณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดจะเปิดซองใบเสนองานของผู้เสนองานที่มีสิทธิการรับคัดเลือกดังกล่าวข้างต้น ณ งานจัดหากองพัสดุ ชั้น ๒ อาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารกรุงเทพฯ (จตุจักร) ถนนกำแพงเพชร ๒ แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ ในวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป ผู้เสนองานหรือผู้แทนที่ได้รับมอบอำนาจจะต้องรออยู่เพื่อชี้แจงแนวทางและวิธีการออกแบบงานก่อสร้าง และแผนการดำเนินงานในโครงการปัญหา หรือข้อสงสัยใดๆ อันอาจเกิดขึ้นตามที่คณะกรรมการดำเนินการว่าจ้างฯ จะสอบถามตามที่เห็นสมควรแต่ผู้เสนองานจะขอแก้ไขเพิ่มเติมข้อความในการเสนองานอีกไม่ได้ หากผู้เสนองานไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิในการชี้แจงและคณะกรรมการดำเนินการว่าจ้างฯ จะพิจารณาจากหลักฐานและเอกสารที่เสนอไว้เท่านั้น

การยื่นอุทธรณ์ตามวรรค ๕ ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองเสนองานเว้นแต่บริษัท ขนส่ง จำกัด พิจารณาเห็นว่า การขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ บริษัท ขนส่ง จำกัด และในกรณีที่บริษัท ขนส่ง จำกัด พิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่าการยกเลิกการเปิดซองเสนองานที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่บริษัทขนส่ง จำกัด ให้บริษัท ขนส่ง จำกัด มีอำนาจยกเลิกการเปิดซองเสนองานดังกล่าวได้



## ๗. หลักประกันของ

ผู้เสนองานจะต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองประกาศเชิญชวน (แยกซองยื่น) จำนวน ๘๓,๐๘๖.๔๓ บาท (แปดหมื่นสามพันแปดสิบกบาทสี่สิบสามสตางค์) โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้กับบริษัทขนส่ง จำกัด โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองประกาศเชิญชวนหรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๗.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๗.๕ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้แบบหนังสือค้ำประกันของธนาคาร ถ้าผู้ยื่นเสนองานถอนการเสนองาน หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงการเสนองาน หรือไม่ไปทำสัญญากับทางบริษัท ขนส่ง จำกัดภายในกำหนด ทางบริษัทขนส่ง จำกัด จะริบหลักประกันของของผู้ยื่นเสนองานโดยไม่มีสิทธิเรียกร้องใด ๆ ทั้งสิ้น หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ค้ำประกัน และสงวนสิทธิ์ที่จะถือว่าผู้ที่ไม่ไปทำสัญญากับบริษัท ขนส่ง จำกัด เป็นผู้ทิ้งงานด้วย

หลักประกันของในข้อนี้ บริษัท ขนส่ง จำกัด จะคืนให้แก่ผู้ยื่นเสนองานหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่คณะกรรมการดำเนินการจ้าง พิจารณาผลการประกาศเชิญชวน ได้พิจารณาคัดเลือกในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นเสนองานรายที่ได้รับคัดเลือกไว้ ๓ ราย จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้ยื่นเสนองานได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกันของไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

## ๘. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณางาน

๘.๑ ในการประกาศคัดเลือกผู้ออกแบบและควบคุมงานในครั้งนี้ บริษัท ขนส่ง จำกัด จะพิจารณาตัดสินจากข้อเสนองาน โดยใช้เกณฑ์การตัดสิน ดังนี้

(๑) ผลงาน ประวัติการทำงานของบุคลากรพร้อมใบประกอบวิชาชีพ

ตามที่บริษัท ขนส่ง จำกัด กำหนด ๒๐ คะแนน

(๒) รูปแบบและผลงานที่เคยผ่านการออกแบบทางด้านสถาปัตยกรรม

และงานตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน ในวงเงินไม่น้อยกว่า

๑๐ ล้านบาท ๓๐ คะแนน

(๓) เอกสารผลงานที่เคยผ่านการควบคุมงานการก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคาร

สำนักงาน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๐ ล้านบาท ๓๐ คะแนน

(๔) แผนการปฏิบัติงานในการดำเนินการออกแบบและควบคุมงาน

๒๐ คะแนน

รวม ๑๐๐ คะแนน

คณะกรรมการฯ จะพิจารณาให้ได้ผู้เสนองานที่มีข้อเสนองานที่ดีที่สุดแล้วจึงทำการพิจารณาด้านราคาของผู้เสนองานที่มีข้อเสนองานที่ดีที่สุดลำดับแรก เพื่อเชิญมาเจรจาต่อรองราคาและเงื่อนไข แต่ถ้าหากไม่สามารถตกลงราคาค่าจ้างได้ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาด้านราคาของผู้เสนองานลำดับถัดไป แล้วเจรจาต่อรองราคาเพื่อว่าจ้างต่อไป และให้ถือว่าการตัดสินของคณะกรรมการฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนองานจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

๘.๒ หากผู้เสนองานรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒. หรือยื่นหลักฐานการเสนองานไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๔. หรือยื่นซองเสนองานไม่ถูกต้องตามข้อ ๖. แล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาของของผู้เสนองานรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดหลงเพียงเล็กน้อย หรือที่ผิดแผกไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกาศเชิญชวนในส่วนที่มีสาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อบริษัท ขนส่ง จำกัด เท่านั้น

๘.๓ บริษัท ขนส่ง จำกัด สงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของของผู้เสนองานโดยไม่มีกรรมการผ่านต้น ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนองานรายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประกาศเชิญชวน หรือในหลักฐานการรับเอกสารประกาศเชิญชวนของบริษัท ขนส่ง จำกัด

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือลงลายมือชื่อผู้เสนองานอย่างใดอย่างหนึ่งหรือทั้งหมดในใบเสนองาน

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกาศเชิญชวนที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนองานรายอื่น

(๔) ราคาที่เสนอมีการขูดลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนองานมิได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

๘.๔ ในการตัดสินการประกาศเชิญชวนหรือในการทำสัญญา คณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด หรือบริษัทขนส่ง จำกัด มีสิทธิให้ผู้เสนองานชี้แจงข้อเท็จจริง สถานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนองานได้ บริษัทขนส่ง จำกัด มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๘.๕ บริษัท ขนส่ง จำกัด ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอใด หรือข้อเสนอทั้งหมดก็ได้ อาจจะเลิกการเสนองานโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางบริษัท ขนส่ง จำกัด เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการวินิจฉัยของคณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดเป็นเด็ดขาด ผู้เสนองานจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งบริษัท ขนส่ง จำกัด จะพิจารณายกเลิกการเสนองานและลงโทษผู้เสนองานเสมือนเป็นผู้ที่จ้าง ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำไปโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน มีการสมยอมกันในการเสนองาน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนองาน เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดหรือบริษัท ขนส่ง จำกัด จะให้ผู้เสนองานผู้นั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนองานสามารถดำเนินงานตามประกาศเชิญชวนให้สมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ บริษัท ขนส่ง จำกัด มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

๘.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการเปิดซองเสนองานว่า ผู้เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศเชิญชวน หรือเป็นผู้เสนอราคาที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม บริษัท ขนส่ง จำกัด มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าว และบริษัทขนส่ง จำกัด จะพิจารณาโทษผู้เสนองานรายนั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีนี้หากบริษัท ขนส่ง จำกัด พิจารณาเห็นว่า การยกเลิกการเปิดซองใบเสนองานที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่บริษัทขนส่ง จำกัดอย่างยิ่ง บริษัทขนส่ง จำกัด มีอำนาจยกเลิกการเปิดซองเสนองานดังกล่าวได้

#### ๙. การทำสัญญา

เมื่อบริษัท ฯ พิจารณาและแจ้งผลให้ผู้ยื่นเสนองานรายใดเป็นผู้ชนะการเสนองานแล้ว ผู้ชนะฯ จะต้องทำสัญญา ณ กองกฎหมาย บริษัท ขนส่ง จำกัด ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากกองกฎหมาย และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ได้รับคัดเลือกการเสนองาน ให้บริษัท ขนส่ง จำกัด ยึดถือไว้เป็นหลักประกัน โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดตามที่ระบุไว้ในข้อ ๗.๑ , ๗.๒ , ๗.๓ , ๗.๔ และข้อ ๗.๕

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการเสนองาน (คู่สัญญา) ได้ส่งงานเรียบริ้อย และคณะกรรมการตรวจและรับมอบงานได้ดำเนินการตรวจรับงานเรียบริ้อยแล้ว และพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

#### ๑๐. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

บริษัทขนส่ง จำกัด จะจ่ายค่าจ้างออกแบบและควบคุมงาน แบ่งเป็น ๒ ส่วน ตามงวดงานที่กำหนดดังนี้

ขั้นตอนการรับค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการออกแบบในส่วนที่ ๑ เมื่อดำเนินการตามข้อตกลงในสัญญา และจะเว้นระยะเวลาการรับเงินจนกว่าบริษัทขนส่ง จำกัดจะเปิดประมูลหาผู้รับจ้างในการปรับปรุงก่อสร้างได้แล้ว จึงจะทำการเริ่มงานในส่วนที่ ๒ เป็นค่าควบคุมงาน จนกว่างานจะแล้วเสร็จจึงจะได้รับเงินค่าจ้างตามสัญญาด้านท้ายนี้

##### ส่วนที่ ๑. ค่าจ้างในการออกแบบ

งวดที่ ๑ จ่ายให้ร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานตาม ข้อ ๘.๑.๑

งวดที่ ๒ จ่ายให้ร้อยละ ๖๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานตาม ข้อ ๘.๑.๒

##### ส่วนที่ ๒. ค่าจ้างในการควบคุมงาน

งวดที่ ๑ จ่ายให้ร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการตาม ข้อ ๘.๒.๑

งวดที่ ๒ จ่ายให้ร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการตาม ข้อ ๘.๒.๒

ในกรณีที่งานจ้างออกแบบมีการแก้ไขเพื่อให้งานครบถ้วนสำเร็จสมบูรณ์ตามความต้องการของบริษัทและตามมาตรฐานหลักวิชาการทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม ผู้รับจ้างที่เสนองานจะคัดค้านหรือคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมได้ไม่ว่ากรณีใดๆ

บริษัทขนส่ง จำกัด จะจ่ายค่าจ้างออกแบบให้แก่ผู้รับจ้างที่ได้รับการคัดเลือกก็ต่อเมื่อผู้รับจ้างได้ออกแบบแล้วเสร็จสมบูรณ์และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจและรับมอบงานจ้างไว้ถูกต้องแล้ว

การควบคุมงานในกรณีที่ผู้รับจ้างทำงานไม่แล้วเสร็จตามกรอบระยะเวลาที่กำหนดทางบริษัท ขนส่ง จำกัด จะทำการจ่ายค่าควบคุมงานในส่วนที่เกินจนงานแล้วเสร็จโดยใช้กรอบอัตราจ้างตามที่ตกลงไว้ในสัญญาอาหารเฉลี่ยเป็นรายวันหรือรายเดือนจนกว่างานจะแล้วเสร็จ

#### ๑๑. อัตราค่าปรับ

หากผู้ชนะการเสนองานไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้ชนะการเสนองานจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าจ้างนั้น แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐.-บาท โดยผู้ชนะการเสนองานยินยอมให้นำค่าปรับดังกล่าวหักออกจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระหรือหลักประกัน หรือหากบริษัทฯ เห็นว่าความล่าช้าดังกล่าวนี้จะทำให้บริษัทฯ ได้รับความเสียหาย บริษัทฯ มีสิทธิบอกเลิกสัญญาและจัดหาผู้เสนองานรายใหม่ได้ โดยผู้ชนะการเสนองานตกลงรับผิดชอบในความเสียหายซึ่งเกิดแก่บริษัทฯ อันเนื่องจากต้องจ้างในราคาที่แพงขึ้นด้วย

#### ๑๒. การรับประกันผลงาน

ผู้รับจ้างออกแบบและควบคุมงานจะต้องรับประกันความเสียหายและผิดพลาดที่อาจจะเกิดขึ้นกับงานและต้องรับผิดชอบรายการคำนวณโครงสร้างทั้งหมด และรายการประมาณราคาค่าก่อสร้างภายในกำหนดเวลา ๒ ปี และตลอดเวลาที่มีการขยายระยะเวลาการก่อสร้างระหว่างผู้ว่าจ้างกับผู้รับจ้างงานก่อสร้าง

#### ๑๓. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

๑๓.๑ บริษัทขนส่ง จำกัด เป็นผู้ทรงสิทธิ์แต่เพียงผู้เดียวในงานจ้างนี้ ทั้งแบบงานก่อสร้างรวมทั้งรายการประกอบแบบ และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจ้างออกแบบทั้งหมดที่ครบถ้วนสมบูรณ์ตามมาตรฐานหลักวิชาการทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม เป็นต้น

๑๓.๒ บริษัทขนส่ง จำกัด สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไข เพิ่มเติม ดัดแปลงแบบก่อสร้างและเอกสารต่างๆ ได้ตามสมควร โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบ

๑๓.๓ บริษัทขนส่ง จำกัด สงวนสิทธิ์ที่จะนำแบบก่อสร้างอาคารนี้ไปใช้ก่อสร้างอาคารได้อีก

๑๓.๔ การละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ว่ามีการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้รับจ้างมีอำนาจกระทำได้ และผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายรวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียม และค่าทนายความแทนผู้ว่าจ้าง ทั้งผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรในเมื่อได้มีการกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

**๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบฯ**

ผู้ยื่นเสนองานจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามหลักวิชาการทางสถาปัตยกรรม และ  
วิศวกรรม และบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

สำเนาถูกต้อง

จันทร์ธา รัตนธรรม

(นางสาวจันทร์ธา รัตนธรรม)

ผอ.กพด.

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับและรายละเอียดค่าใช้จ่าย  
ในการจ้างออกแบบและควบคุมงาน

๑. ชื่อโครงการ จ้างออกแบบและควบคุมงานปรับปรุงอาคาร ๗ ชั้น ศูนย์ซ่อมบำรุงรังสิตและอาคารนานาชาติ ๒ ชั้น สถานีเดินรถรังสิต  
หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัท ขนส่ง จำกัด
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๖๖๑,๗๒๘.๕๘ บาท
๓. ราคาากลางคำนวณ ณ วันที่ ๔ กันยายน ๒๕๕๘  
เป็นเงิน ๑,๖๖๑,๗๒๘.๕๘ บาท
๔. ค่าออกแบบ เป็นเงิน ๘๓๐,๘๖๔.๒๙ บาท  
ค่าควบคุมงาน เป็นเงิน ๘๓๐,๘๖๔.๒๙ บาท
๕. บัญชีประมาณการราคาากลาง
  - ๕.๑ แบบ ปร.๔ , ปร.๕ , ปร.๖ จำนวน ๔ แผ่น
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคาากลาง
  - ๖.๑ นายกฤษณ ฉายศิริ ผู้อำนวยการกองกิจการสถานีขนส่ง
  - ๖.๒ นางสาวสุภาวค์ ศิละอาภรณ์ ผู้อำนวยการกองงบประมาณ
  - ๖.๓ นายอิทธิพล สุขกิจสมโภชน์ หัวหน้างานอาคารสถานที่

รายการประมาณการค่าก่อสร้าง โครงการย้ายหน่วยงานจากสำนักงานใหญ่หอสมุดไปรษณีย์


สถานที่ก่อสร้าง อาคาร 7 ชั้น รัชสิด , โรงซ่อมบำรุงรัชสิดและชานชาลารัชสิด

แบบเลขที่

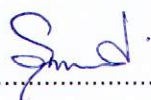
รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
<b>สรุปค่าก่อสร้างและปรับปรุงโครงการย้ายหน่วยงานจากหอสมุดไปรษณีย์</b>			
1	อาคาร ( อาคาร 7 ชั้น รัชสิด )	เป็นเงินประมาณ 25,441,406.88	
2	อาคาร ( โรงซ่อมบำรุงรัชสิด )	เป็นเงินประมาณ 8,503,000.04	
3	ค่าออกแบบ (4% ของค่าก่อสร้าง)	เป็นเงินประมาณ 1,357,776.28	
4	ค่าควบคุมงาน (4% ของค่าก่อสร้าง)	เป็นเงินประมาณ 1,357,776.28	
5	ครุภัณฑ์จัดซื้อ	เป็นเงินประมาณ 11,168,000.00	
6	งานย้ายระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์	เป็นเงินประมาณ 18,000,000.00	
7	ค่าขนย้าย	เป็นเงินประมาณ 817,000.00	
8	อาคาร (ชั้น 2 ชานชาลาสถานีเดินรถรัชสิด)	เป็นเงินประมาณ 936,981.02	
∴ รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น		67,581,940.50	**
หกสิบล้านเจ็ดพันห้าแสนแปดหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยสี่สิบบาทห้าสิบบาท			

\* วงเงินที่นำมาคิดค่าออกแบบและค่าควบคุมงาน มีข้อ 1,2,5 และ 8 เป็นเงิน 46,049,387.94 บาท \*


  
.....ประธานกรรมการ  
(นายคุณทอล ฉายศิริ)

ผู้อำนวยการกองกิจการสถานีขนส่ง

  
.....กรรมการ

(นางสาวสุภาวดี ศิลปะอาภรณ์)

ผู้อำนวยการกองงบประมาณ

  
.....กรรมการและเลขานุการ

(นายอิทธิพล สุขกิจสมโภชน์)

หัวหน้างานอาคารสถานที่

\*หมายเหตุ\* ราคาวัสดุและค่าแรงงานเป็นราคาที่ได้มาจากสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงพาณิชย์ และราคาจากร้านค้าตามอินเทอร์เน็ต และแหล่งสืบค้นต่างๆ ที่เป็นที่มาของราคาในช่วงเวลาปัจจุบัน

## รายการประมาณการค่าออกแบบและควบคุมงาน

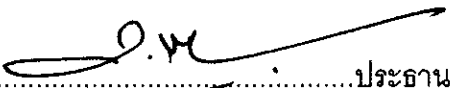
งานปรับปรุงอาคาร 7 ชั้น , โรงซ่อมบำรุงและขนชาลาโรงสีต เพื่อรองรับการย้ายหน่วยงาน

สถานที่ก่อสร้าง อาคาร 7 ชั้น , โรงซ่อมบำรุงและขนชาลาโรงสีต

แบบเลขที่

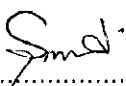
รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุปค่าออกแบบและควบคุมงาน		
1	ค่าออกแบบและควบคุมงาน เป็นเงินประมาณ	1,661,728.58	
	∴ รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,661,728.58	**
	หนึ่งล้านหกแสนหกหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยยี่สิบแปดบาทห้าสิบบแปดสตางค์		

 ..... ประธานกรรมการ

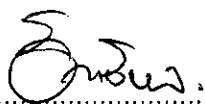
(นายคุณทล ฉายศิริ)

ผู้อำนวยการกองกิจการสถานีขนส่ง

 ..... กรรมการ

(นางสาวสุภาวดี ศิลละอภรณ์)

ผู้อำนวยการกองงบประมาณ

 ..... กรรมการและเลขานุการ

(นายอิทธิพล สุขกิจสมโภชน์)

หัวหน้างานอาคารสถานที่

\*หมายเหตุ\* ราคาวัสดุและค่าแรงงานเป็นราคาที่ได้มาจากสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงพาณิชย์ และราคาจากร้านค้าตามอินเทอร์เน็ต และแหล่งสืบค้นต่างๆ ที่เป็นที่มาของราคาในขณะนี้



สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานออกแบบและควบคุมงาน
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	บริษัท ขนส่ง จำกัด
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	อาคาร 7 ชั้น , โรงซ่อมบำรุงและขนานชาลารังสิต
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	รายการเลขที่
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4 จำนวน 1 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	28-ต.ค.-58

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานออกแบบและควบคุมงาน	1,661,728.58		1,661,728.58	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,661,728.58	
	คิดเป็นเงินประมาณ <b>หนึ่งล้านหกแสนหกหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยยี่สิบแปดบาทห้าสิบแปดสตางค์</b>			1,661,728.58	**

<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ

.....ประธานกรรมการ  
(นายคุณทล ฉายศิริ)  
ผู้อำนวยการกองกิจการสถานีขนส่ง

.....กรรมการ  
(นางสาวสุภาวดี ศิลละอาภรณ์)  
ผู้อำนวยการกองงบประมาณ

.....กรรมการและเลขานุการ  
(นายอิทธิพล สุขกิจสมโภชน์)  
หัวหน้างานอาคารสถานที่

\*หมายเหตุ\* ราควัสดุและค่าแรงงานเป็นราคาที่ได้มาจากสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงพาณิชย์ และราคาจากร้านค้าตามอินเทอร์เน็ต และแหล่งสืบค้นต่างๆ ที่เป็นที่มาของราคาในช่วงเวลาปัจจุบัน

ประมาณราคาค่าออกแบบและควบคุมงาน งานปรับปรุงอาคาร 7 ชั้น , โรงซ่อมบำรุงและขนานชาลาวิ่งลิต เพื่อรองรับการย้ายหน่วยงาน

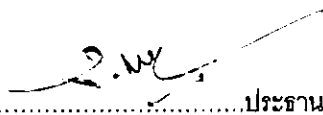
สถานที่ก่อสร้าง อาคาร 7 ชั้น , โรงซ่อมบำรุงและขนานชาลาวิ่งลิต

แบบเลขที่

ประมาณการโดย นายไพรัช เปรมปราวณีรัตน์

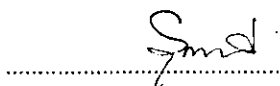
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28-ต.ค.-58

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
ค่าออกแบบ คิดราคาจากค่าก่อสร้างและค่าครุภัณฑ์ของงานเป็นร้อยละ 2 ของวงเงิน 10ล้านบาทแรก และร้อยละ 1.75 ของวงเงินในส่วนที่เหลือ ( วงเงินทั้งหมดของงาน 46,049,387.94 บาท )									
1	ค่าออกแบบ	1	รายการ	830,864.29	830,864.29	-	-	830,864.29	
ค่าควบคุมงาน คิดราคาจากค่าก่อสร้างและค่าครุภัณฑ์ของงานเป็นร้อยละ 2 ของวงเงิน 10ล้านบาทแรก และร้อยละ 1.75 ของวงเงินในส่วนที่เหลือ ( วงเงินทั้งหมดของงาน 46,049,387.94 บาท )									
1	ค่าควบคุมงาน	1	รายการ	830,864.29	830,864.29	-	-	830,864.29	
รวม								1,661,728.58	

  
.....ประธานกรรมการ

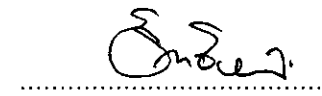
(นายคุณพล ฉายศิริ)

ผู้อำนวยการกองกิจการสถานีขนส่ง

  
.....กรรมการ

(นางสาวสุภาวดี ศิละอากรณ์)

ผู้อำนวยการกองงบประมาณ

  
.....กรรมการและเลขานุการ

(นายอิทธิพล สุขกิจสมโภชน์)

หัวหน้างานอาคารสถานที่

**ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)**  
**จ้างออกแบบและควบคุมงานปรับปรุงอาคาร ๗ ชั้น ศูนย์ซ่อมบำรุงรังสิต**  
**และอาคารซานซาลา ๒ ชั้น สถานีเดินรถรังสิต**

**๑. ความเป็นมาของโครงการ**

ตามนโยบายของกระทรวงคมนาคม ที่จะทำการพัฒนาพื้นที่ของการรถไฟแห่งประเทศไทย บริเวณพหลโยธิน เพื่อเป็นศูนย์กลางการคมนาคม โดยจะมีโครงการก่อสร้างรถไฟรางคู่ อาคารสถานีรถไฟฟ้าสายสีแดง สถานีซ่อมบำรุง สถานีเก็บหัวรถจักร ฯลฯ ที่จะอยู่ในพื้นที่บริเวณดังกล่าว ทำให้ส่งผลกระทบต่อสถานีขนส่งผู้โดยสารกรุงเทพ (จตุจักร) ที่อยู่ในพื้นที่ของโครงการที่จะทำการพัฒนา จึงทำให้บริษัทขนส่ง จำกัด มีความจำเป็นที่จะต้องวางแผนย้ายหน่วยงานบางส่วนที่เป็นส่วนของการบริหารไปอยู่ที่อาคาร ๗ ชั้น รังสิต ซึ่งเป็นอาคารของบริษัทฯ โดยปัจจุบันเป็นที่ทำการของสำนักซ่อมบำรุงและกองพัฒนาทรัพยากรบุคคล (ศูนย์ฝึกอบรม) แต่ยังมีพื้นที่บางส่วนในอาคารที่ยังไม่ได้ใช้งานเต็มพื้นที่

บริษัทขนส่ง จำกัด มีนโยบายให้ย้ายส่วนที่เป็นสำนักงานของบริษัทฯ เข้าไปใช้พื้นที่บริเวณอาคารดังกล่าวโดยจะต้องทำการปรับปรุงอาคารใหม่ทั้งหมด แต่จากการสำรวจปรากฏว่าพื้นที่ของอาคาร ๗ ชั้น ไม่สามารถที่จะรองรับหน่วยงานของบริษัทฯที่มีจำนวนมากทั้งหมดได้ จึงเห็นควรให้ย้ายหน่วยงานในฝ่ายบริหารและฝ่ายพัฒนาองค์กร เข้าไปใช้อาคารได้แต่จะต้องทำการปรับปรุงสภาพอาคารที่ทรุดโทรมใหม่ทั้งหมด พร้อมปรับปรุงอาคารศูนย์ซ่อมบำรุง บริเวณอาคาร ๒,๓,๔,๕ และต่อเติมภายในอาคารศูนย์ซ่อมบางส่วน เพื่อย้ายหน่วยงานสำนักซ่อมบำรุงที่อยู่อาคาร ๗ ชั้น ไปใช้พื้นที่อาคารศูนย์ซ่อมบำรุง ที่ว่างไม่ได้ใช้งานมาทำเป็นสำนักงาน

จากนโยบายดังกล่าว บริษัทขนส่ง จำกัด มีความจำเป็นที่จะต้องจ้างผู้รับจ้างเพื่อมาทำการรวบรวมข้อมูลจัดทำ การ ออกแบบ ย้ายหน่วยงานและปรับปรุงอาคาร ๗ ชั้น อาคารศูนย์ซ่อมบำรุงทั้งหมด เพื่อเร่งย้ายหน่วยงานในฝ่ายบริหารและฝ่ายพัฒนาองค์กร ก่อนส่งมอบพื้นที่คืนให้กับการรถไฟแห่งประเทศไทย ต่อไป

**๒. วัตถุประสงค์**

บริษัทขนส่ง จำกัด มีความประสงค์ที่จะดำเนินการจัดจ้างออกแบบและควบคุมงานการปรับปรุงอาคาร ๗ ชั้น ศูนย์ซ่อมบำรุงรังสิต บริเวณอาคาร ๒,๓,๔,๕ ต่อเติมภายในอาคารศูนย์ซ่อมบางส่วนและอาคารซานซาลาชั้น ๒ สถานีเดินรถรังสิต เพื่อจัดทำเป็นสำนักงานและที่เก็บพัสดุในการย้ายหน่วยงานจากสถานีขนส่งผู้โดยสารกรุงเทพ (จตุจักร) ซึ่งได้รับงบประมาณในการปรับปรุงอาคารงานเดินระบบไฟฟ้าสาธารณูปโภค พร้อมจัดซื้ออุปกรณ์เครื่องใช้สำนักงานในปี ๒๕๕๙ เป็นจำนวนเงิน ๔๖.๐๔ ล้านบาท โดยได้รับอนุมัติงบประมาณในการออกแบบ จำนวน ๑.๒๗ ล้านบาท และงบประมาณในการควบคุมงาน จำนวน ๑.๒๗ ล้านบาท ลักษณะและวิธีการจ้างตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ และแก้ไขเพิ่มเติม

การทำสัญญาการจ้างออกแบบปรับปรุงอาคาร ๗ ชั้น ศูนย์ซ่อมบำรุงรังสิต บริเวณอาคาร ๒,๓,๔,๕ ต่อเติมภายในอาคารศูนย์ซ่อมบางส่วนและอาคารซานซาลาชั้น ๒ สถานีเดินรถรังสิต บริษัทขนส่ง จำกัด จะดำเนินการทำสัญญาก่อนเมื่อได้รับอนุมัติการจัดสรรงบประมาณลงทุนในปี ๒๕๕๙ แล้ว

/๓. รายละเอียด...

### ๓. รายละเอียดโครงการและสถานที่

อาคารจัดการ ๗ ชั้น ศูนย์ซ่อมบำรุงรังสิตบริเวณอาคาร ๒,๓,๔,๕ และต่อเติมภายในอาคาร ศูนย์ซ่อมบางส่วน และอาคารซานชาลาชั้น ๒ สถานีเดินรถรังสิต ตั้งอยู่ที่ ๔๘/๒๖ ซอยพัฒนาเจริญรุ่ง ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

### ๔. คุณสมบัติของผู้เสนองาน

๔.๑ ผู้เสนองานจะต้องเป็นนิติบุคคลที่ให้บริการด้านงานออกแบบทางสถาปัตยกรรมและให้บริการด้านควบคุมงานก่อสร้าง โดยผู้รับจ้างต้องแสดงคุณสมบัติ ประวัติการทำงาน จำนวนสถาปนิก และวิศวกรที่ประจำและไม่ประจำ โดยต้องแนบใบประกอบวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม และอื่นๆ โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการ จะต้องเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทย เกินร้อยละห้าสิบของทุนการจดทะเบียนนิติบุคคล

๔.๒ ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ หรือห้ามติดต่อ หรือห้ามเข้าเสนอราคากับบริษัท ขนส่ง จำกัด

๔.๓ ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๔.๔ ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่นที่เข้าเสนองานให้แก่ บริษัท ขนส่ง จำกัด ณ วันประกาศเชิญชวนจ้างออกแบบและควบคุมงานโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการสอบราคาซื้อครั้งนี้

๔.๕ ผู้เสนองานจะต้องมีผลงานการออกแบบพร้อมควบคุมงาน ประเภทเดียวกันกับบริษัท ขนส่ง จำกัด ประกาศเชิญชวนนี้ โดยมีวงเงินในการก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบล้านบาท) ในสัญญาเดียวกัน เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่กฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานเอกชน ที่บริษัท ขนส่ง จำกัด เชื้อถือ

๔.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๔.๗ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement:e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๔.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

/๕.ขอบเขตการทำงาน...

#### ๕. ขอบเขตการทำงานในการออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างที่ดำเนินการ จะต้องดำเนินการตามระเบียบข้อบังคับของกฎหมายหรือพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน โดยในส่วนของโครงการที่จะทำการก่อสร้าง แบ่งเป็นหมวดงาน ดังนี้

##### ๕.๑ การออกแบบ

๕.๑.๑ ผู้เสนองานจะต้องมีจำนวนสถาปนิกและวิศวกรที่ประจำและไม่ประจำในแต่ละสาขาของงาน ดังนี้

(๑) สถาปนิกหรือวิศวกร (วิศวกรโยธา, วิศวกรไฟฟ้า, วิศวกรเครื่องกล) ต้องได้รับใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพ ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ ไม่น้อยกว่า ๒ คน

(๒) มัณฑนากรประจำบริษัทฯ ไม่น้อยกว่า ๑ คน

(๓) ผู้ควบคุมงานต้องมีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพก่อสร้าง หรือโยธา หรือสถาปัตยกรรม (ปวช.) ที่มีความรู้ความสามารถในการประสานรายละเอียดหน้างานและแก้ไขหน้างานได้

โดยจะต้องจัดส่งรายชื่อบุคลากรของผู้ให้บริการที่เข้าเสนองานให้กับคณะกรรมการรับของเสนองานในวันยื่นของเสนองาน

๕.๑.๒ ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ชนะการเสนองานจะต้องทำการตรวจสอบสภาพของอาคาร ๗ ชั้น อาคารภายในศูนย์ซ่อมบำรุง และบริเวณชั้น ๒ ของอาคารสถานีเดินรถรังสิต ที่จะย้ายหน่วยงานไปอยู่ ทางด้านวิศวกรรมโครงสร้าง ความแข็งแรงของอาคาร ระบบไฟฟ้า ประปา สาธารณูปโภคภายในอาคารเดิมทั้งหมด พร้อมออกเอกสารรับรองความปลอดภัยของอาคารที่จะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อเป็นข้อมูลการตัดสินใจให้กับคณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดในการพิจารณา

๕.๑.๓ ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ชนะการเสนองานจะต้องดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลพื้นที่ใช้สอยของหน่วยงานต่างๆ ที่จะย้ายไปอาคาร ๗ ชั้น เพื่อจัดทำกำหนดแบบร่างรูปแบบห้องทำงาน (Sketch Design) เพื่อสรุปให้กับคณะกรรมการฯ ผู้เกี่ยวข้อง ในการตัดสินใจในส่วนของการใช้พื้นที่ในอาคาร ๗ ชั้น พร้อมจัดทำรายงานการประชุมร่วมของคณะกรรมการฯ ทั้งหมดภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕.๑.๔ ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ชนะการเสนองานจะต้องทำการออกแบบพื้นที่ใช้สอยในส่วนของสำนักงาน รูปแบบห้องทำงาน ห้องประชุม ห้องรับรอง ที่เก็บเอกสาร อุปกรณ์ที่จำเป็นของสำนักงาน เช่น การจัดวางโต๊ะ เก้าอี้ ชั้นเก็บเอกสาร ตู้เก็บของ พาดิชั่นแบ่งส่วนของห้องทำงานภายใน ม่านปรับแสง ฯลฯ ปรับปรุงระบบประปาสุขาภิบาล ระบบดับเพลิง ระบบไฟฟ้าภายในอาคาร ระบบไฟฟ้าสำรอง ระบบปรับอากาศ ระบบความปลอดภัย เช่น กล้องวงจรปิด ระบบสแกนบัตรหรือนิ้วก่อนเข้าภายในอาคาร ฯลฯ ระบบเสียงตามสาย ระบบโทรศัพท์ภายนอกภายใน ป้ายห้องทำงาน ป้ายรายชื่อตำแหน่งระดับผู้บริหารใหม่ทั้งหมด ป้ายชื่ออาคารสำนักงาน พร้อมทั้งปรับรูปแบบของอาคารทางด้านสถาปัตยกรรมภายนอก ให้มีความเป็นทันสมัย อีกทั้งจะต้องทำการออกแบบการก่อสร้างต่อเติม ปรับปรุงอาคารในโรงซ่อมบำรุงในส่วนที่บริษัท ขนส่ง จำกัด เป็นผู้กำหนด ในการย้ายหน่วยงานบางส่วนเข้าไปใช้ในพื้นที่

/๔.๑.๕ ผู้เสนองาน...

๕.๑.๕ ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ชนะการเสนองานจะต้องดำเนินการจัดทำแบบแปลนการปรับปรุง กำหนดคุณลักษณะของวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ โดยมีสถาปนิกและวิศวกรทางด้านต่างๆ เช่นรับรองในการออกแบบพร้อมประมาณราคาค่าปรับปรุงอาคาร โดยจัดทำเอกสารเป็นรูปเล่มจำนวน ๑ เล่ม

ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ชนะการเสนองานจะต้องจัดส่งแบบใช้ต้นฉบับ และ CD-ROM บรรจุแบบการปรับปรุงและรายละเอียดของโครงการทั้งหมด ให้กับคณะกรรมการตรวจการจ้าง ดังนี้

(๑) แบบก่อสร้างด้านงานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน จำนวน ๓ ชุด (กระดาษไข ๑ ชุด และพิมพ์ขาว ๒ ชุด ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A๒)

(๒) แบบก่อสร้างด้านวิศวกรรมโครงสร้าง จำนวน ๓ ชุด (กระดาษไข ๑ ชุด และพิมพ์ขาว ๒ ชุด ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A๒)

(๓) แบบก่อสร้างระบบไฟฟ้า โทรศัพท์ และระบบเสียงตามสายระบบติดต่อกภายใน และป้องกันอัคคีภัย จำนวน ๓ ชุด (กระดาษไข ๑ ชุด และพิมพ์ขาว ๒ ชุด ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A๒)

(๔) รายละเอียดประกอบแบบ จำนวน ๓ ชุด

(๕) กำหนดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมแบ่งงวดเงิน จำนวน ๒ ชุด

(๖) แบบฟอร์มการเสนอราคาก่อสร้าง แยกรายการ จำนวน ๒ ชุด

(๗) รายการประมาณราคาก่อสร้าง จำนวน ๓ ชุด

(๘) แผนปฏิบัติงานก่อสร้าง จำนวน ๓ ชุด

(๙) รายการคำนวณโครงสร้างทั้งหมด จำนวน ๒ ชุด

(๑๐) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของวิศวกร และสถาปัตยกรรมควบคุมของสถาปนิก พร้อมวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับ ปวช. ของผู้ควบคุมงาน

(๑๑) ผู้ดำเนินการและรับผิดชอบโครงการ จำนวน ๒ ชุด

## ๕.๒ การยื่นขออนุญาตปลูกสร้าง

ผู้ออกแบบจะต้องจัดทำเอกสารต่างๆ เตรียมแบบแปลน พร้อมค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตต่างๆ ตามระเบียบของหน่วยงานราชการในการยื่นขออนุญาตปลูกสร้าง จากหน่วยงานราชการท้องถิ่นที่กำกับดูแลในพื้นที่ดังกล่าว นั้น พร้อมติดตามเพื่อให้ได้รับใบอนุญาตก่อนดำเนินการปรับปรุงและก่อสร้างตามรูปแบบที่ผู้ออกแบบได้ดำเนินการไว้

## ๕.๓ การควบคุมงาน

๕.๓.๑ ผู้ชนะการเสนองานจะต้องเข้าทำการควบคุมงานหรือจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของผู้ควบคุมงานให้ถูกต้องตามแบบแปลนตามหลักทางสถาปัตยกรรมและหลักทางวิศวกรรม โดยเข้าทำการควบคุมงานในการก่อสร้างทั้งโครงการภายในกำหนดระยะเวลาตามสัญญาในการก่อสร้าง จนงานแล้วเสร็จ แม้ว่าผู้รับจ้างในการก่อสร้างจะดำเนินการก่อสร้างหรือปรับปรุงเกินกรอบระยะเวลาในการก่อสร้าง

๕.๓.๒ จัดทำแผนการควบคุมงาน และเอกสารบันทึกความก้าวหน้าของงานภาพถ่าย รายงานประจำสัปดาห์ และสรุปรายงานประจำเดือนโดยจัดทำเป็นรูปเล่ม จัดส่งให้กับคณะกรรมการตรวจการจ้างซึ่งเป็นผู้แทนของบริษัทขนส่ง จำกัด ตามระเบียบของบริษัทขนส่ง จำกัด ที่ถือปฏิบัติ

/๕.๓.๓ ในกรณี...

๕.๓.๓ ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งในแบบแปลนการก่อสร้างผู้ควบคุมงานจะต้องแจ้งเป็นเอกสารพร้อมเชิญคณะกรรมการฯ เข้าร่วมประชุมหารือทุกครั้ง พร้อมเสนอแนวทางวิธีแก้ไขปัญหาเพื่อหาข้อยุติในการทำงานกับผู้รับจ้างในการก่อสร้าง ซึ่งใช้หลักเกณฑ์ทางด้านวิชาชีพในการก่อสร้าง โดยให้คำนึงถึงหลักทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมเป็นหลัก จะต้องมีการสรุปเป็นเอกสารนำเสนอขออนุมัติจากผู้มีอำนาจของบริษัทขนส่ง จำกัด เพื่อแก้ไขเปลี่ยนแปลง ตามระเบียบที่บริษัทขนส่ง จำกัด ถือปฏิบัติ

๕.๓.๔ ในกรณีที่มีเนื้องานเพิ่มลดในแบบแปลนตามสัญญา ผู้ควบคุมงานจะต้องนำเสนอคณะกรรมการตรวจการจ้าง เพื่อนำเสนอขออนุมัติจากผู้มีอำนาจ เพื่อแก้ไขในส่วนของการเบิกจ่ายงบประมาณในโครงการ

๕.๔ ร่วมเป็นคณะกรรมการพิจารณาการหาผู้รับจ้างในการก่อสร้างและปรับปรุง  
ผู้รับจ้างจะต้องส่งผู้แทนเข้าร่วมให้คำปรึกษาแก่คณะกรรมการฯ ในการพิจารณาการยื่นซองเสนองานหาผู้รับจ้างที่จะเข้ามาทำการก่อสร้าง

## ๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

เกณฑ์การคัดเลือกของผู้เสนองานออกแบบและควบคุมงานในครั้งนี้ บริษัท ขนส่ง จำกัด จะใช้เกณฑ์การพิจารณา ดังนี้

- (๑) ผลงาน ประวัติการทำงานของบุคลากรพร้อมใบประกอบวิชาชีพ  
ตามที่บริษัท ขนส่ง จำกัด กำหนด ๒๐ คะแนน
  - (๒) รูปแบบและผลงานที่เคยผ่านการออกแบบทางด้านสถาปัตยกรรม  
และงานตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน ในวงเงินไม่น้อยกว่า  
๑๐ ล้านบาท ๓๐ คะแนน
  - (๓) เอกสารผลงานที่เคยผ่านการควบคุมงานการก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคาร  
สำนักงาน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๐ ล้านบาท ๓๐ คะแนน
  - (๔) แผนการปฏิบัติงานในการดำเนินการออกแบบและควบคุมงาน  
๒๐ คะแนน
- รวม ๑๐๐ คะแนน

คณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด จะพิจารณาคัดเลือกให้ได้ผู้เสนองานที่มีข้อเสนองานที่เหมาะสมและดีที่สุด ซึ่งจะต้องได้คะแนนรวมไม่ต่ำกว่า ๘๐ คะแนน จึงจะถือว่าผ่านเกณฑ์พิจารณา และมีสิทธิได้รับการพิจารณาราคาต่อไป โดยคณะกรรมการฯ จะพิจารณาราคาของผู้เสนองานที่มีข้อเสนองานดีที่สุดในลำดับแรก เพื่อเชิญมาเจรจาต่อรองราคาและเงื่อนไข แต่ถ้าหากไม่สามารถตกลงราคาค่าจ้างได้ คณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด จะพิจารณาด้านราคาของผู้เสนองานลำดับถัดไป แล้วเจรจาต่อรองราคาเพื่อว่าจ้างต่อไป และให้ถือว่าการตัดสินใจของคณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดเป็นเด็ดขาด ผู้เสนองานจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

/๗.ระยะเวลาในการดำเนินการ

## ๗. ระยะเวลาในการดำเนินการ

๗.๑ การออกแบบ ผู้รับจ้างจะต้องออกแบบให้แล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๗.๒ การควบคุมงาน ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานในการก่อสร้าง ระยะเวลาการทำงาน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างในการก่อสร้างได้รับมอบพื้นที่จากบริษัทขนส่ง จำกัด

## ๘. การส่งมอบงาน

### ๘.๑ การออกแบบ

๘.๑.๑ งวดงานที่ ๑ ผู้รับจ้างเข้าทำการสำรวจพื้นที่พร้อมส่งเอกสารแนวคิดเบื้องต้นในการออกแบบ (Sketch Design ) พร้อมภาพ perspective ของโครงการ ไม่น้อยกว่า ๑๕ รูป ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา นำเสนอให้กับคณะกรรมการตรวจการจ้างเพื่อตรวจสอบและแก้ไขนำไปปรับปรุงจนได้ข้อยุติภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ในการจัดทำแบบร่าง พร้อมส่งรายละเอียดการก่อสร้าง (ฉบับร่าง) เป็นเอกสาร ให้กับคณะกรรมการตรวจการจ้างให้ความเห็นชอบ

๘.๑.๒ งวดงานที่ ๒ ผู้รับจ้างจัดส่งแบบใช้ต้นฉบับ และ CD-ROM บรรจุแบบการปรับปรุงและรายละเอียดของโครงการทั้งหมด ให้กับคณะกรรมการตรวจการจ้าง ภายใน ๗๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยมีรายละเอียดดังนี้

(๑) แบบก่อสร้างด้านงานสถาปัตยกรรมและตกแต่งภายใน จำนวน ๓ ชุด (กระดาษไข ๑ ชุด และพิมพ์ขาว ๒ ชุด ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A๒)

(๒) แบบก่อสร้างด้านวิศวกรรมโครงสร้าง จำนวน ๓ ชุด (กระดาษไข ๑ ชุด และพิมพ์ขาว ๒ ชุด ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A๒)

(๓) แบบก่อสร้างระบบไฟฟ้า โทรศัพท์ และระบบเสียงตามสายระบบติดต่อภายในและป้องกันอัคคีภัย จำนวน ๓ ชุด (กระดาษไข ๑ ชุด และพิมพ์ขาว ๒ ชุด ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่า A๒)

(๔) รายละเอียดประกอบแบบ จำนวน ๓ ชุด

(๕) กำหนดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมแบ่งงวดเงิน จำนวน ๒ ชุด

(๖) แบบฟอร์มการเสนอราคาก่อสร้าง แยกรายการ จำนวน ๒ ชุด

(๗) รายการประมาณราคาก่อสร้าง จำนวน ๓ ชุด

(๘) แผนปฏิบัติงานก่อสร้าง จำนวน ๓ ชุด

(๙) รายการคำนวณโครงสร้างทั้งหมด จำนวน ๒ ชุด

(๑๐) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของวิศวกร และ สถาปัตยกรรมควบคุมของสถาปนิก พร้อมวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับ ปวช.ของผู้ควบคุมงาน

(๑๑) ผู้ดำเนินการและรับผิดชอบโครงการ จำนวน ๒ ชุด



## ๘.๒ การควบคุมงาน

๘.๒.๑ งวดงานที่ ๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำเอกสารต่างๆ เตรียมแบบแปลน พร้อมค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตต่าง ๆ ตามระเบียบของหน่วยงานราชการในการยื่นขออนุญาตปลูกสร้างจากหน่วยงานราชการท้องถิ่นที่กำกับดูแลในพื้นที่ดังกล่าวนั้น พร้อมติดตามเพื่อให้ได้รับใบอนุญาตก่อนดำเนินการปรับปรุงและก่อสร้างตามรูปแบบที่ผู้ออกแบบได้ดำเนินการไว้ ก่อนทำการควบคุมงานก่อสร้าง พร้อมจัดทำเอกสารควบคุมการก่อสร้างทั้งหมด จนความก้าวหน้าของโครงการมีไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานทั้งหมด ให้กับคณะกรรมการตรวจการจ้างภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างในการก่อสร้างได้รับมอบพื้นที่จากบริษัท ขนส่ง จำกัด

๘.๒.๒ งวดงานที่ ๒ ผู้รับจ้างได้ทำการควบคุมงานก่อสร้าง พร้อมจัดทำเอกสารควบคุมการก่อสร้างทั้งหมด จนโครงการแล้วเสร็จ ให้กับคณะกรรมการตรวจการจ้างภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างในการก่อสร้างได้รับมอบพื้นที่จากบริษัท ขนส่ง จำกัด

## ๙. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

บริษัทขนส่ง จำกัด จะจ่ายค่าจ้างออกแบบและควบคุมงาน แบ่งเป็น ๒ ส่วน ตามงวดงานที่กำหนดดังนี้

ขั้นตอนการรับค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการออกแบบในส่วนที่ ๑ เมื่อดำเนินการตามข้อตกลงในสัญญา และจะเว้นระยะเวลาการรับเงินจนกว่าบริษัทขนส่ง จำกัดจะเปิดประมูลหาผู้รับจ้างในการปรับปรุงก่อสร้างได้แล้ว จึงจะทำการเริ่มงานในส่วนที่ ๒ เป็นค่าควบคุมงาน จนกว่างานจะแล้วเสร็จจึงจะได้รับเงินค่าจ้างตามสัญญาด้านท้ายนี้

### ส่วนที่ ๑. ค่าจ้างในการออกแบบ

งวดที่ ๑ จ่ายให้ร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานตาม

ข้อ ๘.๑.๑

งวดที่ ๒ จ่ายให้ร้อยละ ๖๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานตาม

ข้อ ๘.๑.๒

### ส่วนที่ ๒. ค่าจ้างในการควบคุมงาน

งวดที่ ๑ จ่ายให้ร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการตาม

ข้อ ๘.๒.๑

งวดที่ ๒ จ่ายให้ร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการตาม

ข้อ ๘.๒.๒

ในกรณีที่งานจ้างออกแบบมีการแก้ไขเพื่อให้งานครบถ้วนสำเร็จสมบูรณ์ตามความต้องการของบริษัทและตามมาตรฐานหลักวิชาการทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม ผู้รับจ้างที่เสนองานจะคัดค้านหรือคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมมิได้ไม่ว่ากรณีใดๆ

บริษัทขนส่ง จำกัด จะจ่ายค่าจ้างออกแบบให้แก่ผู้รับจ้างที่ได้รับการคัดเลือกก็ต่อเมื่อผู้รับจ้างได้ออกแบบแล้วเสร็จสมบูรณ์และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจและรับมอบงานจ้างไว้ถูกต้องแล้ว

/การควบคุม...

การควบคุมงานในกรณีที่ผู้รับจ้างทำงานไม่แล้วเสร็จตามกรอบระยะเวลาที่กำหนด ทางบริษัท  
ขนส่ง จำกัด จะทำการจ่ายค่าควบคุมงานในส่วนที่เกินจนงานแล้วเสร็จโดยใช้กรอบอัตราจ้าง ตามที่  
ตกลงไว้ในสัญญาอาหารเฉลี่ยเป็นรายวันหรือรายเดือนจนกว่างานจะแล้วเสร็จ

#### ๑๐. การรับประกันงานจ้าง

ผู้รับจ้างออกแบบและควบคุมงานจะต้องรับประกันความเสียหายและผิดพลาดที่อาจจะเกิด  
ขึ้นกับงานและต้องรับผิดชอบรายการคำนวณโครงสร้างทั้งหมด และรายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง  
ภายในกำหนดเวลา ๒ ปี และตลอดเวลาที่มีการขยายระยะเวลาการก่อสร้างระหว่างผู้ว่าจ้างกับผู้รับจ้าง  
งานก่อสร้าง

#### ๑๑. สิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาในงานจ้าง

๑๑.๑ บริษัทขนส่ง จำกัด เป็นผู้ทรงสิทธิ์แต่เพียงผู้เดียวในงานจ้างนี้ ทั้งแบบงานก่อสร้าง  
รวมทั้งรายการประกอบแบบ และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจ้างออกแบบทั้งหมดที่ครบถ้วน  
สมบูรณ์ตามมาตรฐานหลักวิชาการทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม เป็นต้น

๑๑.๒ บริษัทขนส่ง จำกัด สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไข เพิ่มเติม ดัดแปลงแบบก่อสร้างและเอกสาร  
ต่างๆ ได้ตามสมควร โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบ

๑๑.๓ บริษัทขนส่ง จำกัด สงวนสิทธิ์ที่จะนำแบบก่อสร้างอาคารนี้ไปใช้ก่อสร้างอาคารได้อีก

๑๑.๔ การละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้อง  
ใดๆ ว่ามีการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการห้ปวงเพื่อให้การ  
กล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้รับจ้างมีอำนาจกระทำได้ และผู้ว่าจ้างต้อง  
รับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาดังกล่าว  
ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายรวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียม และค่าทนายความแทน  
ผู้ว่าจ้าง ทั้งผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรในเมื่อได้มีการกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิ  
เรียกร้องดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

-----